

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

I.




Provozovatele aukce

Reality ONE s.r.o., IČ 261 08 372 se sídlem U Bechyňské dráhy 790/3, 390 02 Tábor vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 260361

dále jen jako „provozovatel“

II.

Předmět internetové aukce

-  pozemek parc. č. **st. 89** o výměře 813 m² – zastavěná plocha a nádvoří; součástí pozemku je **stavba čp.80** – objekt občanské vybavenosti
 -  pozemek parc. č. 111/1 o výměře 287 m² – zahrada
 -  pozemek parc. Č. 111/2 o výměře 432 m² – zahrada
- jak je zapsáno na listech vlastnictví č. 467 a 382, pro k.ú. Cetoraz, obec Cetoraz, u Katastrálního úřadu pro kraj Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov (vše dále jen „nemovitosti“)

III.

Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz

Vyvolávací cena: **590.000- Kč**

Minimální příhoz: **5.000,- Kč**

IV.

Minimální kupní cena

Minimální kupní cena je prodávajícím stanovena. Při dosažení nebo překročení této částky je prodávající povinen uzavřít kupní smlouvu.

Minimální kupní cena není shodná s vyvolávací cenou a není zveřejněna.

V.

Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu aukce

Prohlídky na nemovitosti se konají:

Po domluvě.

Účast na prohlídce objednejte na tel. čísle 739 500 501

VI.

Místo, datum a čas zahájení a ukončení aukce

Kde:	www.aukcni-web.cz
Forma aukce:	anglická
Datum a čas zahájení aukce:	3.2.2021 - 19:00
Datum a čas ukončení aukce:	3.2.2021 – 20:00

VII.

Přihlášení do elektronické aukce - účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu www.aukcni-web.cz se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou konkrétní aukci identifikátor.

Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v dokumentu Obchodní podmínky, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce předmět aukce nabýt a že veškeré údaje, uvedené v jeho účtu na portále www.aukce-drazby-remax.cz, jsou pravdivé a úplné.

Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

VIII.

Uzávěrka přihlášek

Lhůta pro podání přihlášek: 3.2.2021 do 18:00

IX.

Ověření totožnosti zájemce o aukci

Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována.

Pro vyloučení neexistujících osob a neseriózních účastníků akce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti. K tomu slouží Doklad o prokázání totožnosti, který najdete ve formulářích na www.aukcni-web.cz

Lhůta pro ověření totožnosti: 3.2.2021 do 18:00

X.

Lhůta pro uzavření Dohody o složení blokovacího depozita

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena Dohoda o složení blokovacího depozita, tuto smlouvu podepsat a zaslat zpět provozovateli a uhradit rezervační poplatek ve výši **6,05% z vydražené kupní ceny**.

Vzor Dohody o složení blokovacího depozita je uveden v Dokumentech aukce.

XI.

Smluvní pokuta

V případě, že vítěz internetové aukce neuzavře v souladu s těmito aukčními podmínkami řádně a včas Dohodu o složení blokovacího depozita s prodávajícím a neuhradí rezervační poplatek, je vyhlášovatel oprávněn požadovat po vítězi internetové aukce zaplacení smluvní pokuty ve výši **6,05%** z vydražené ceny, kterou musí vítěz internetové aukce uhradit nejpozději do 30 dnů od písemné nebo emailové výzvy vyhlášovatele. Polovina ze zaplacené smluvní pokuty bude vyhlášovatelem převedena na účet prodávajícího.

XII.

Ostatní ujednání

Aukce se řídí, touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami účasti v elektronické aukci v systému společnosti Reality ONE s.r.o. provozovaném na adrese www.aukcni-web.cz

V Táboře dne: 26.1.2021

Reality ONE s.r.o.